

Zgodnie z decyzją o ustaleniu lokalizacji celu publicznego w zakresie warunków i szczegółowych zasad zagospodarowania terenu obowiązuje minimalna odległość od strony drogi powiatowej nr 2710E nie bliżej niż 8 m, licząc od wewnętrznej krawędzi jezdni tej drogi. W zakresie ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej rodzaj projektowanej inwestycji i istniejące warunki nie wywołują potrzeby ustalenia warunków i wymagań w zakresie ochrony środowiska i zdrowia ludzi;

Układ urbanistyczny wsi Złaków Borowy podlega prawnej ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Prowadzenie robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru wymaga pozwolenia właściwego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Projektowana płyta fundamentowa będzie w większej odległości niż 7,5 m od osi linii energetycznej napowietrznej średniego napięcia (15kV) i nastupowej stacji transformatorowej stacji 15kV/04KV.

5. Bilans terenu – zestawienie powierzchni.

- powierzchnia opracowania działki (A-B-C-D)		-	2860,00 m ²
- istniejąca zabudowa	(3,84 %)	-	110,00 m ²
- projektowana zabudowa	(0,59 %)	-	16,97 m ²
- powierzchnia placu i komunikacji	(16,09 %)	-	460,00 m ²
- zieleń (biologicznie czynna)	(79,48 %)	-	2273,03 m ²

mgr inż. Andrzej Wojtyła
 upr. bud. Nr 8/81/Sk-ce
 upr. drog. 19/88/Sk-ce
 99-400 Łowicz, pl. Bursztynowa 23
 (046) 887-64-63, 0-601 380 037